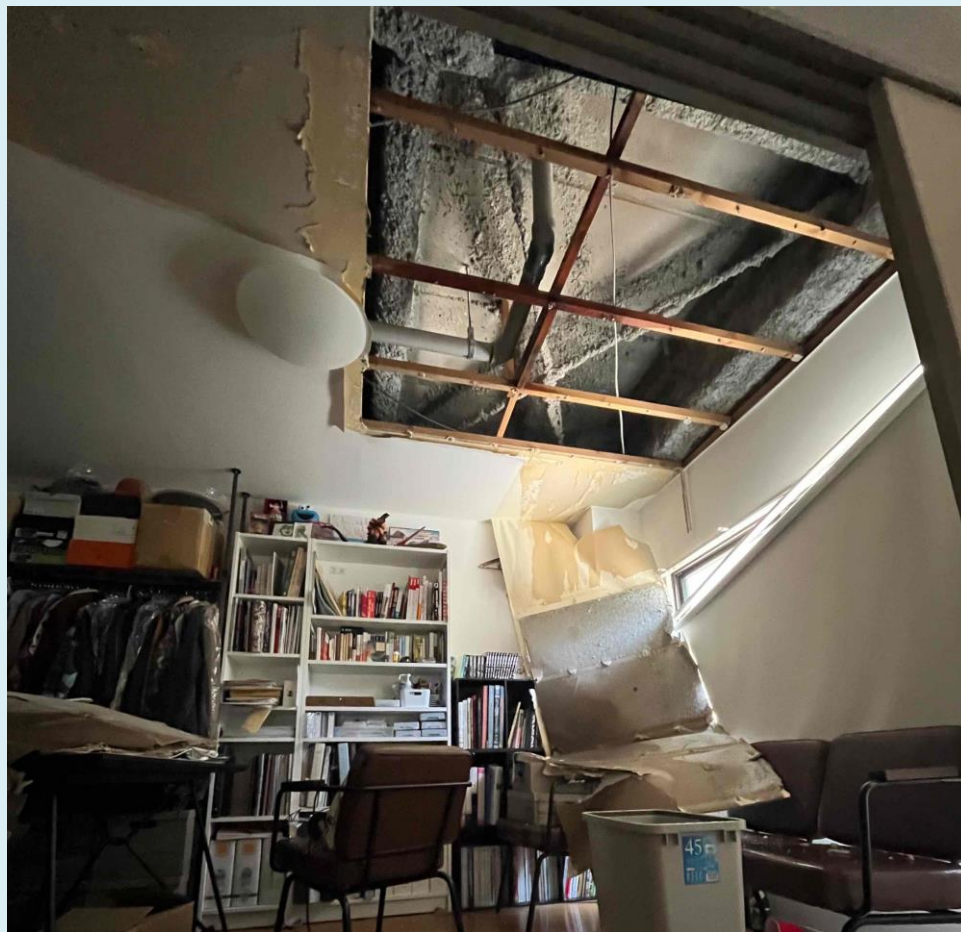


雨漏りどこからくるの？ 原因事例あれこれ

① 雨漏り事例



②対応が遅れたケース



③対応が遅れたケース（拡大）

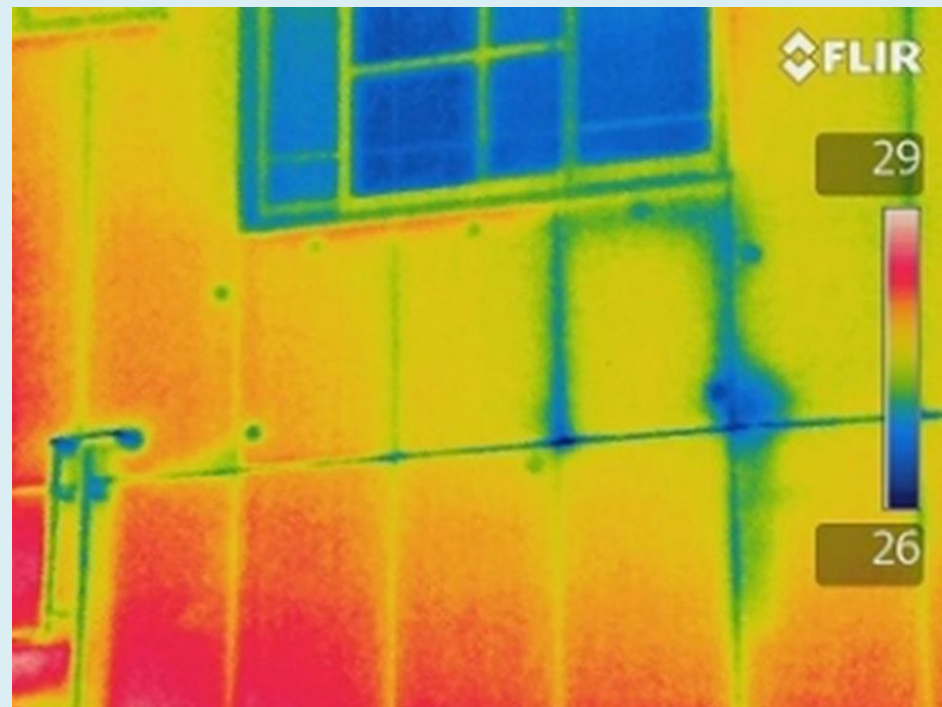


④ 雨漏り対応の注意点



水の垂れ、染み出しの「水の出口」となっている場所だけに注目して対応するのではなく、「水の入口」となっている場所を特定し根本的に対応することが、雨漏りの解決に加え継続的発生を防ぎます！

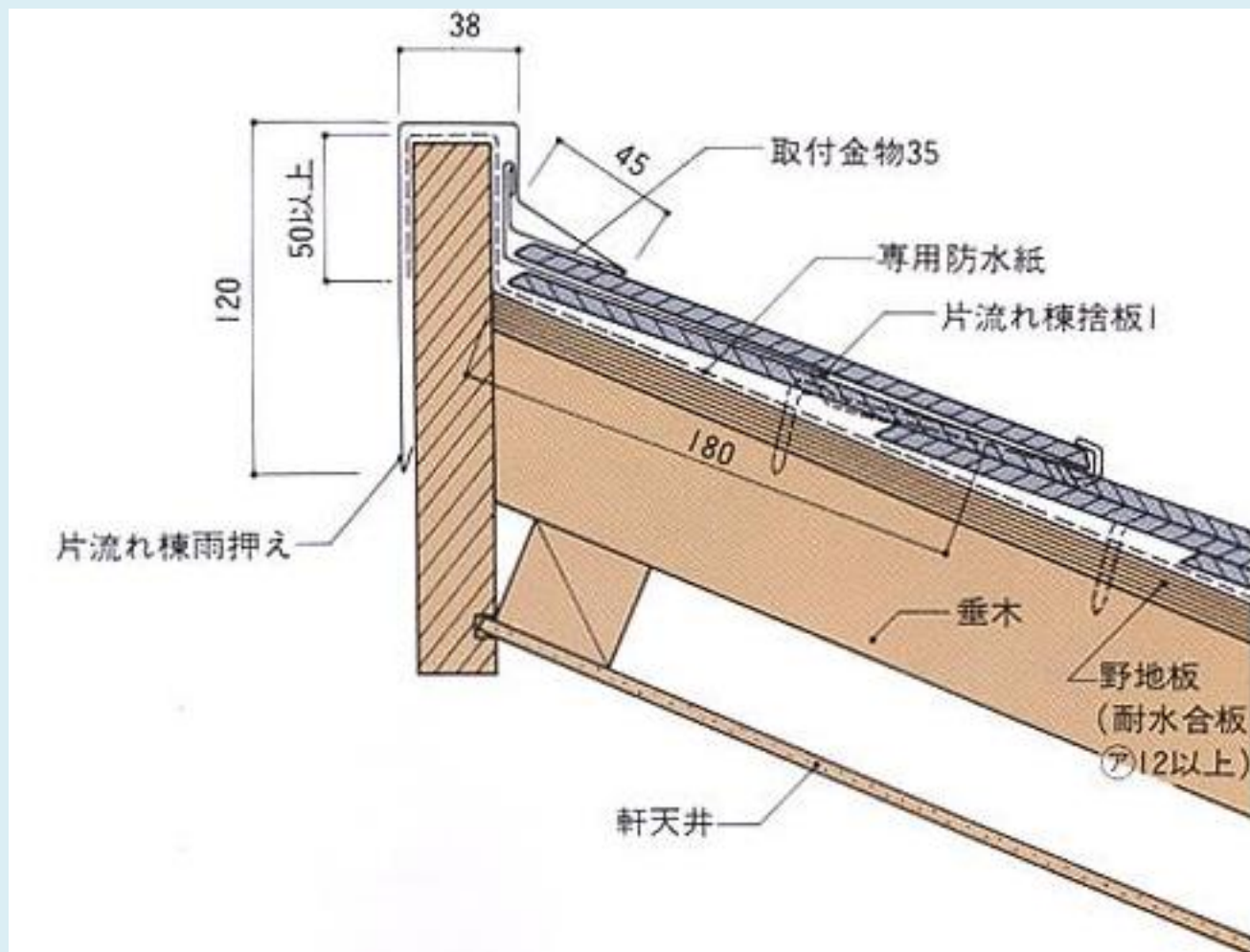
⑤ 調査機器と方法（赤外線）



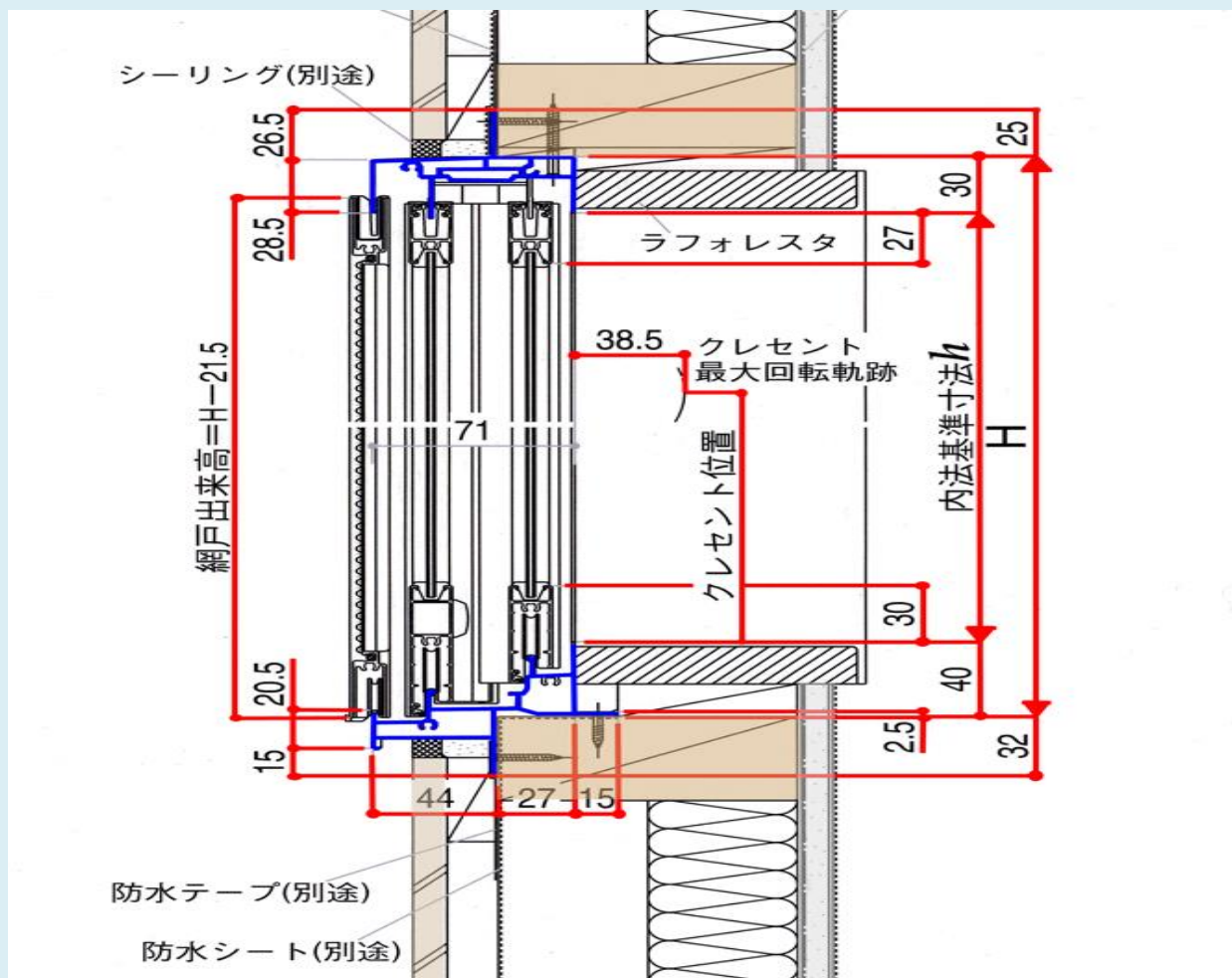
⑥ 調査機器と方法（散水試験）



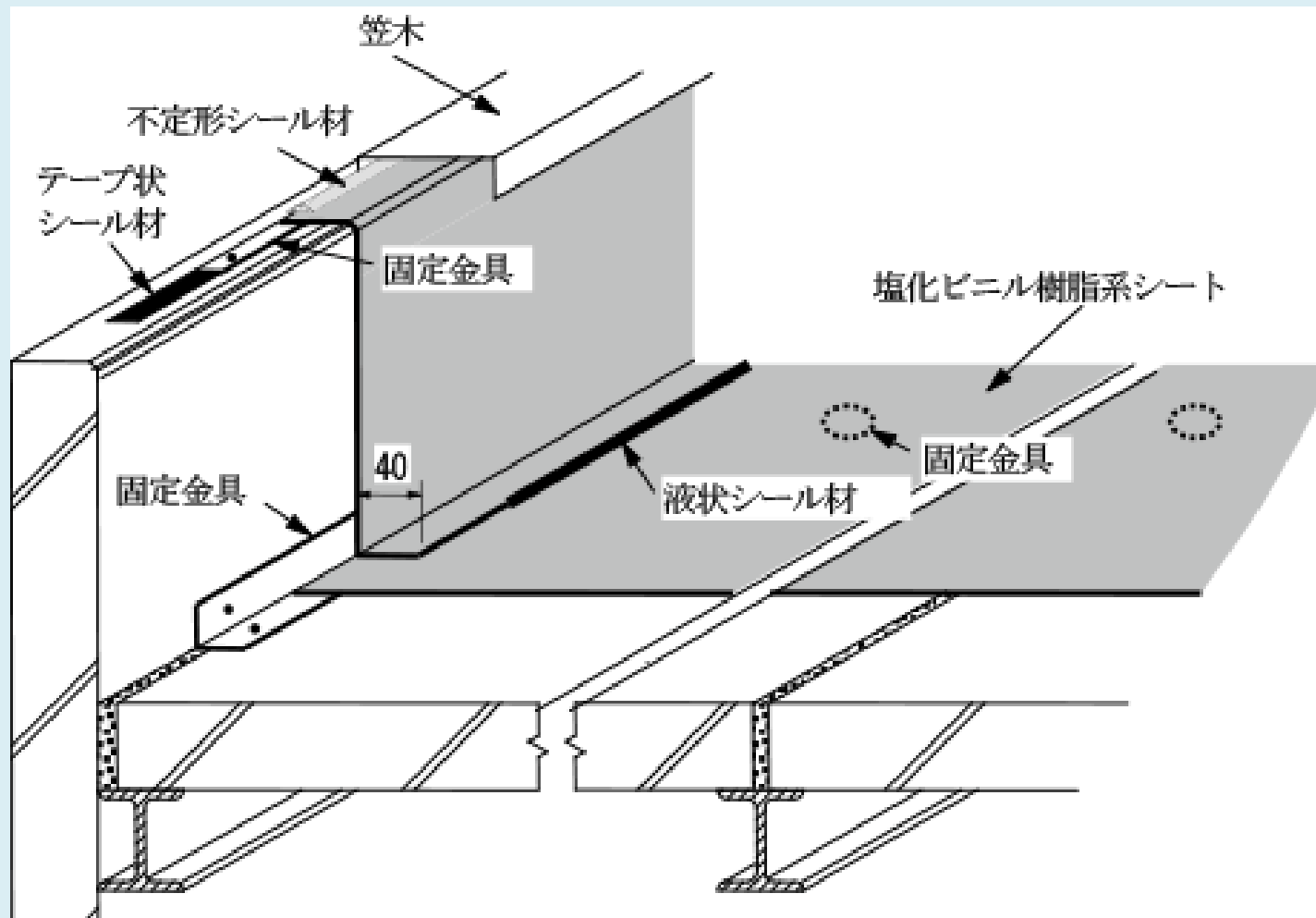
⑦木造屋根納まり



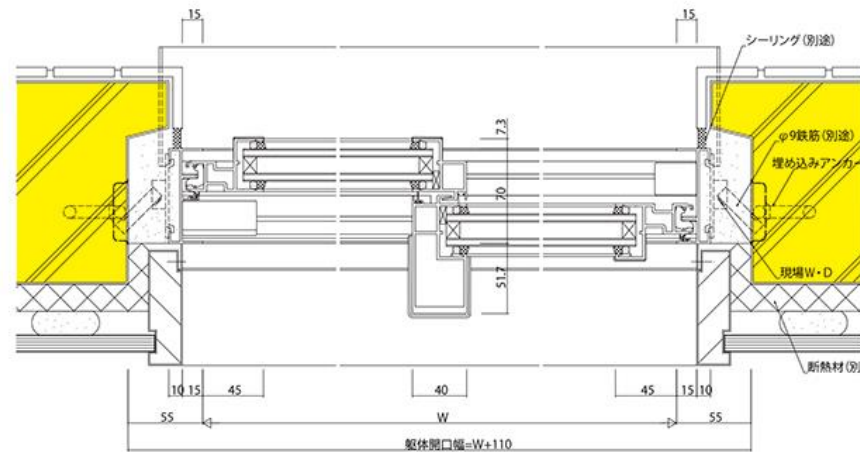
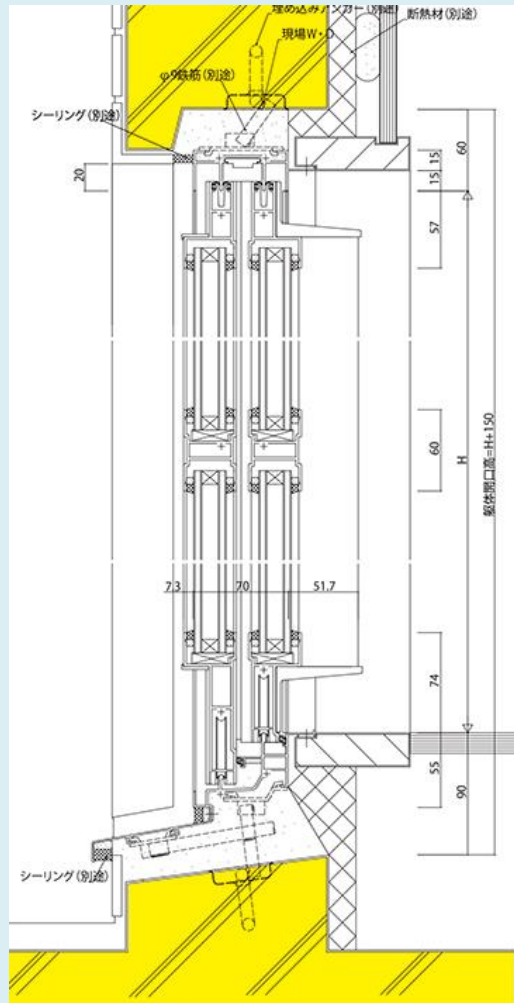
⑧木造外壁、窓廻り納まり



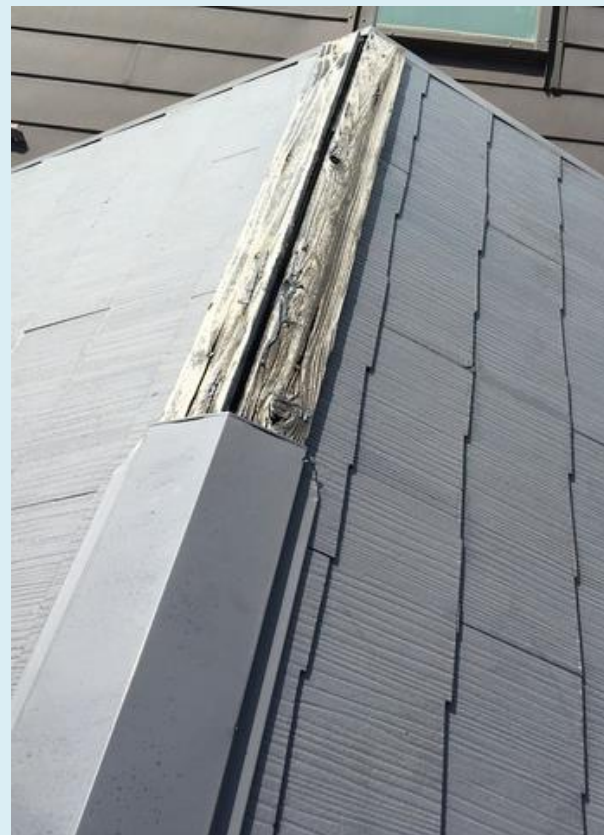
⑨鉄骨造 陸屋根納まり



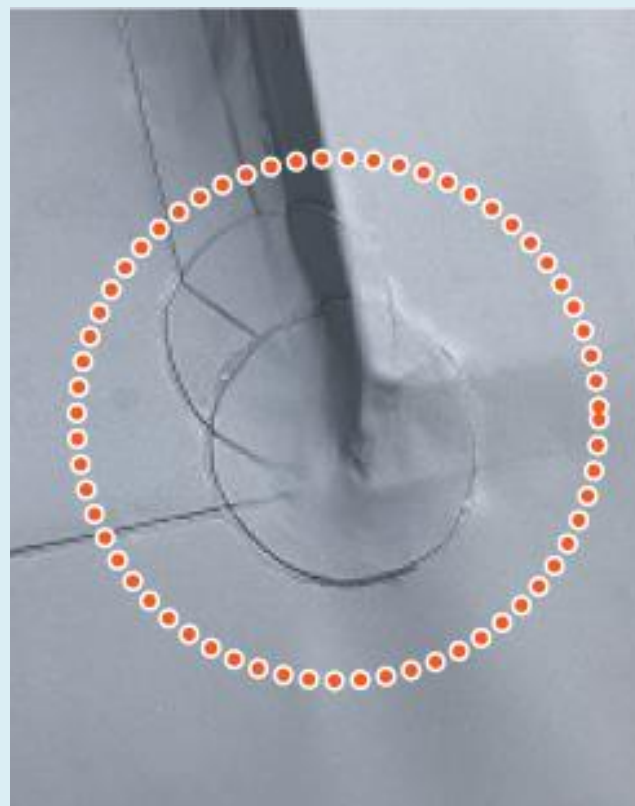
⑩鉄骨・RC造外壁、窓廻り納まり



⑪ 屋根の修繕



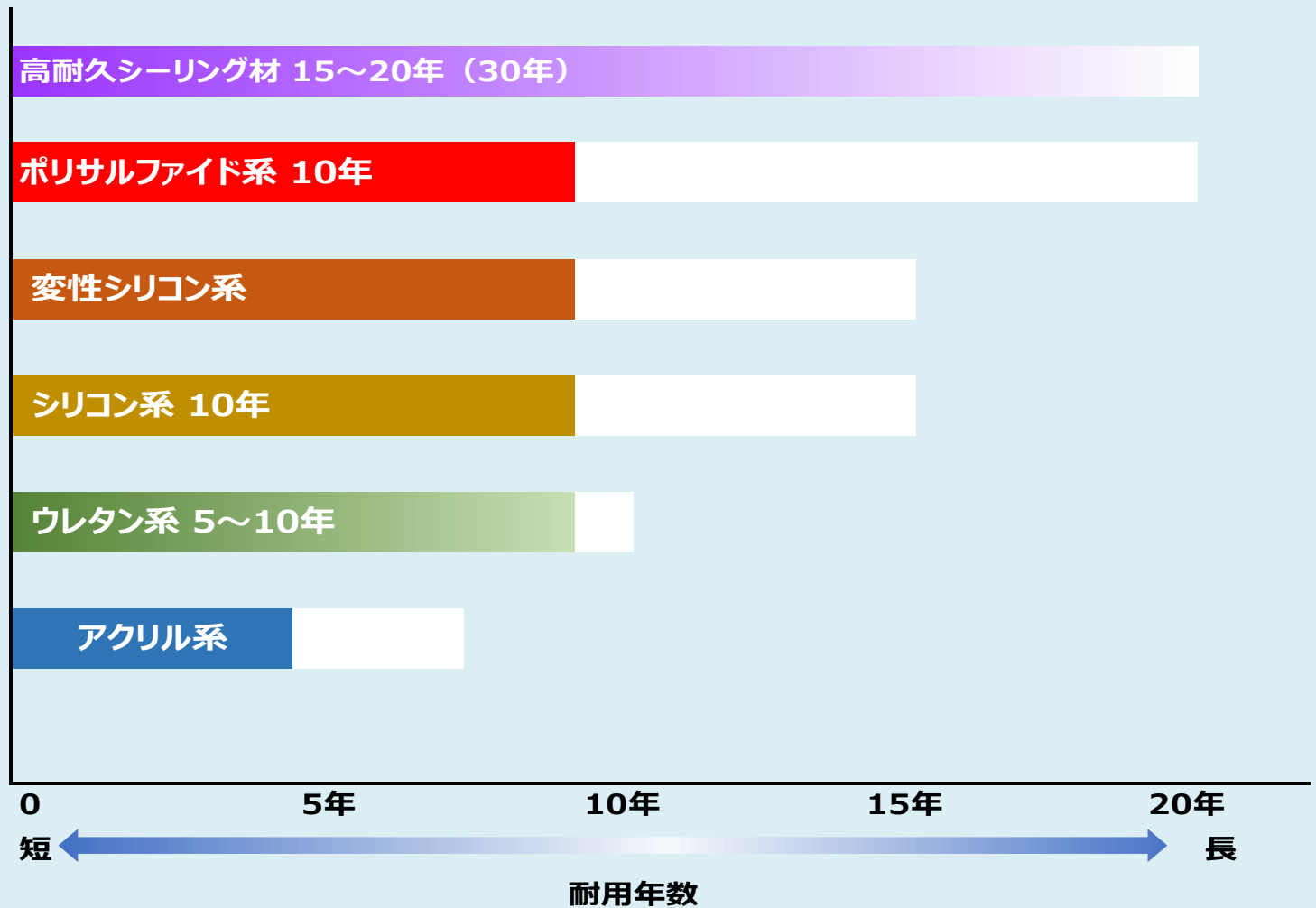
⑫陸屋根防水の修繕



⑬ 外壁の修繕



⑭ シーリング材の種類・耐用年数



⑮ RC躯体の修繕方法の一例



①穿孔：
クラックに対し45度の角度に
穿孔します



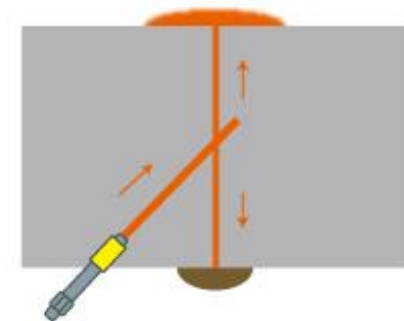
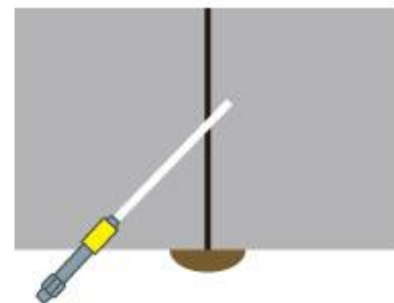
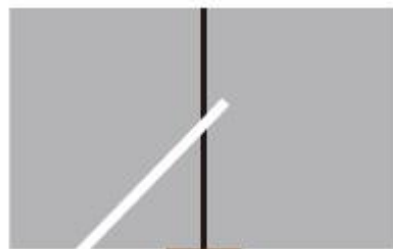
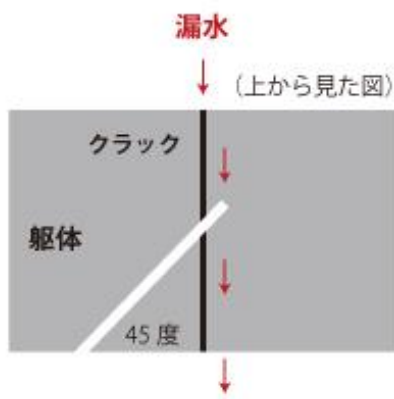
②目止め：
クラック内に樹脂の充填を高
めるため早強モルタルで目止
めします



③注入プラグ設置：
逆止弁付き注入プラグを設
置します



④注入：
グリースポンプ等で注入をし
ます。
クラックが充填されると目止
めの脇から樹脂が漏出します



⑩最後に

- ・ 見つけたときには進行している
- ・ 迅速に対応をする
- ・ 「水の入口」を特定し根本的に対応する
- ・ 適切な材料、施工方法で対処する



ご視聴頂き、ありがとうございました

ご質問ご相談は
下記にて承ります

電話:03-3400-8620

メール:soudanbu@tojukyo.net